



БЕЛЭНЕРГО
www.belenergo.by



ПЕРЕХОД НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ НУЖД ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Памятка для граждан



**ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДЕЙСТВИЙ ПРИ ПЕРЕХОДЕ
НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ
ДЛЯ НУЖД ОТОПЛЕНИЯ, ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

ОЗНАКОМЛЕНИЕ С ТАРИФАМИ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ



ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ



**РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ВЫПОЛНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ И ЭЛЕКТРОФИЗИЧЕСКИХ
ИЗМЕРЕНИЙ**



ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ



ОЗНАКОМЛЕНИЕ С ТАРИФАМИ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ

Для населения установлены три вида тарифов на электрическую энергию для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения.

1. «Электрическая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной (суммарной) мощностью электронагревательного оборудования более 5 кВт».

дифференцированный тариф по двум временным периодам:

минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00)

0,1434 руб. за 1 кВт·ч;

остальное время суток

0,2664 руб. за 1 кВт·ч.

2. «Электрическая энергия для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения в жилых домах (квартирах), не оборудованных в установленном порядке системами централизованного тепло- и газоснабжения, при наличии отдельного (дополнительного) прибора индивидуального учета расхода электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения».

с 1 января по 31 мая 2023 года включительно

0,0398 руб. за 1 кВт·ч;

с 1 июня по 31 декабря 2023 года включительно

0,0449 руб. за 1 кВт·ч.

3. «Электрическая энергия при условии ее использования в том числе для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения в жилых домах (квартирах), не оборудованных в установленном порядке системами централизованного тепло- и газоснабжения и оборудованных в установленном порядке электрическими плитами, при отсутствии отдельного (дополнительного) прибора индивидуального учета расхода электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения».

с 1 января по 31 мая 2023 года включительно:

однотарифный тариф

0,1025 руб. за 1 кВт·ч;

дифференцированный тариф по двум временным периодам:

минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00)

0,0718 руб. за 1 кВт·ч;

остальное время суток

0,1333 руб. за 1 кВт·ч;

с 1 июня по 31 декабря 2023 года включительно:

однотарифный тариф

0,1057 руб. за 1 кВт·ч;

дифференцированный тариф по двум временным периодам:

минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00)

0,074 руб. за 1 кВт·ч;

остальное время суток

0,1374 руб. за 1 кВт·ч.

УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ ТАРИФОВ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ ДЛЯ НУЖД ОТОПЛЕНИЯ, ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Тариф на электрическую энергию для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной (суммарной) мощностью электронагревательного оборудования более 5 кВт применяется, если суммарная установленная мощность электронагревательного оборудования, устанавливаемого в жилых и нежилых помещениях многоквартирных (блокированных) жилых домов более 5 кВт.



Данный тариф применяется с учетом норм Положения о порядке расчетов и внесения платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда, а также возмещения расходов на электроэнергию, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июня 2014 г. № 571 (далее - Положение №571), в том числе норм пункта 12 данного Положения. В случае отсутствия зарегистрированных по месту жительства граждан применяются тарифы, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат.

Тариф на электрическую энергию для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения в жилых домах (квартирах), не оборудованных в установленном порядке системами централизованного тепло- и газоснабжения, при наличии отдельного (дополнительного) прибора индивидуального учета расхода электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения применяется при соблюдении в совокупности следующих условий:

жилой дом (многоквартирный, блокированный, многоквартирный) не оборудован в установленном порядке системой централизованного теплоснабжения (отопления и (или) горячего водоснабжения);

жилой дом (многоквартирный, блокированный, многоквартирный) не оборудован в установленном порядке системой централизованного газоснабжения;

жилое помещение (квартира) в многоквартирном, блокированном, многоквартирном жилом доме, оборудовано в установленном порядке стационарно установленными приемниками электрической энергии для

нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения жилого помещения (квартиры): электрическими котлами, электрическими водонагревательными установками, электрическими конвекторами, теплыми полами, тепловыми насосами и др. и отдельным (дополнительным) прибором индивидуального учета расхода электрической энергии, к которому подключены данные приемники электрической энергии без использования штепсельных соединений.



Данный тариф применяются с учетом норм Положения № 571, в том числе норм пункта 12 данного Положения. В случае отсутствия зарегистрированных по месту жительства граждан применяются тарифы, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат.

Тариф на электрическую энергию при условии ее использования в том числе для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения в жилых домах (квартирах), не оборудованных в установленном порядке системами централизованного тепло- и газоснабжения и оборудованных в установленном порядке электрическими плитами, при отсутствии отдельного (дополнительного) прибора индивидуального учета расхода электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения применяется при соблюдении в совокупности следующих условий:

жилой дом (квартира) не оборудован в установленном порядке системой централизованного теплоснабжения (отопления и (или) горячего водоснабжения);

жилой дом (квартира) не оборудован в установленном порядке системой централизованного газоснабжения;

жилой дом (квартира) оборудован в установленном порядке электрическими плитами;

жилое помещение (квартира) в многоквартирном, блокированном, одноквартирном жилом доме оборудовано в установленном порядке стационарно установленными приемниками электрической энергии (электрическими котлами, электрическими водонагревательными установками, электрическими конвекторами, теплыми полами и др.) для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения жилого помещения (квартиры).



Данный тариф применяется с учетом норм Положения № 571, в том числе норм пункта 12 данного Положения. В случае отсутствия зарегистрированных по месту жительства граждан применяются тарифы, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат.



ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Решение об использовании электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения принимается до возведения многоквартирного (блокированного) жилого дома либо до реконструкции многоквартирного (блокированного) жилого дома.

При возведении многоквартирного (блокированного) жилого дома необходимо подать в местный исполнительный и распорядительный орган заявление на осуществление административной процедуры, предусмотренной в подпункте 9.3.1 пункта 9.3 Перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан» (далее – Перечень административных процедур), и приложить к нему необходимые для её осуществления документы и (или) сведения.

В рамках осуществления данной административной процедуры местный исполнительный и распорядительный орган самостоятельно запросит в районе электрических сетей филиала «Электрические сети» РУП-облэнерго (далее – район электрических сетей) технические условия на присоединение к электрическим сетям.

Согласно Указу Президента Республики Беларусь от 13 июня 2022 г. № 202 (далее – Указ №202) при возведении многоквартирного жилого дома в сельском населённом пункте получение разрешительной документации на возведение не является обязательным.

Граждане, осуществляющие возведение многоквартирного жилого дома в сельском населённом пункте, самостоятельно обращаются с заявлением в район электрических сетей за получением технических условий на присоединение к электрическим сетям.

Технические условия на присоединение к электрическим сетям выдаются районном электрических сетей в рамках осуществления административной процедуры, предусмотренной [в пункте 10.6-1 Перечня административных процедур](#).

При реконструкции многоквартирного (блокированного) жилого дома необходимо подать в местный исполнительный и распорядительный орган заявление на осуществление административной процедуры, предусмотренной в подпункте 9.3.2 пункта 9.3 [Перечня административных процедур](#), и приложить к нему необходимые для её осуществления документы и (или) сведения.

В рамках осуществления данной административной процедуры местный исполнительный и распорядительный орган самостоятельно запросит в районе электрических сетей филиала «Электрические сети» РУП-облэнерго (далее – [район электрических сетей](#)) технические условия на присоединение к электрическим сетям.

Согласно [Указу №202](#) при реконструкции многоквартирного жилого дома в сельском населённом пункте получение разрешительной документации на реконструкцию не является обязательным.

Граждане, осуществляющие реконструкцию многоквартирного жилого дома в сельском населённом пункте, самостоятельно обращаются с [заявлением](#) в [район электрических сетей](#) за получением технических условий на присоединение к электрическим сетям.

Справочно. По желанию гражданина после получения технических условий на присоединение в порядке, определенном в абзаце втором части первой пункта 8 [Правил электроснабжения](#), филиал «Электрические сети» РУП-облэнерго, его структурное подразделение обязаны оказать гражданину комплекс услуг (работ) по принципу «одно окно» по присоединению к электрической сети электроустановок объекта электроснабжения гражданина в порядке, установленном в пункте 7 настоящих [Правил электроснабжения](#).



**РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ
РАБОТ И ЭЛЕКТРОФИЗИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ**

Для безопасного использования электрической энергии, в том числе для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения, необходимо:
разработать проектную документацию на объект электроснабжения;
выполнить строительно-монтажные работы;

выполнить электрофизические измерения.

Проектная документация разрабатывается на наружные электрические сети и внутридомовые системы электроснабжения.

В связи с тем, что нормы [Указа №202](#) не регулируют общественные отношения, связанные с присоединением к распределительным электрическим сетям электроустановок многоквартирных жилых домов в сельских населённых пунктах, данный законодательный акт не отменяет требование административной процедуры, предусмотренной [в пункте 10.5 Перечня административных процедур](#), о предоставлении гражданином проектной документации на объект электроснабжения.

Справочно. Проектная документация входит в обязательный перечень документов и (или) сведений, предоставляемых гражданином в органы государственного и газового надзора при подаче заявления на осуществление административной процедуры «Выдача акта осмотра (допуска) электроустановок», предусмотренной [в пункте 10.5 Перечня административных процедур](#).

Разработку проектной документации могут осуществлять юридические лица или индивидуальные предприниматели (далее – специализированные проектные организации), имеющие право на осуществление данного вида экономической деятельности.

При отсутствии информации о специализированных проектных организациях, имеющих право разрабатывать проектную документацию, данную информацию можно получить в службе «Одно окно» местного исполнительного и распорядительного органа либо на [сайте РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"](#).

Справочно. В рамках оказания комплекса работ (услуг) по принципу «одно окно» по присоединению к электрической сети электроустановок объекта электроснабжения гражданина филиалы РУП-облэнерго могут разработать проектную документацию по устройству (переустройству) наружных сетей электроснабжения (внутриплощадочных).

До начала разработки проектной документации рекомендуется уведомить проектную организацию о тарифе на электрическую энергию, предполагаемом к использованию.

При использовании тарифа на электрическую энергию, предполагающего установку отдельно (дополнительного) электронного прибора индивидуального учета расхода электрической энергии, в проектных решениях в части внутреннего электроснабжения необходимо предусмотреть подключение стационарно установленных или встроенных в конструктивные элементы здания электронагревательных устройств заводского изготовления к электрической сети без использования штепсельных соединений.

Выполнение строительно-монтажных работ могут осуществлять юридические лица или индивидуальные предприниматели (далее – специализированные подрядные организации), имеющие право на осуществление данного вида экономической деятельности.

При отсутствии информации о специализированных подрядных организациях, имеющих право выполнять строительно-монтажные работы, данную информацию можно получить в службе «Одно окно» местного исполнительного и распорядительного органа либо на [сайте РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"](#).

Справочно. В рамках оказания комплекса работ (услуг) по принципу «одно окно» по присоединению к электрической сети электроустановок объекта электроснабжения гражданина филиалы РУП-облэнерго могут выполнить работы по устройству (переустройству) наружных сетей электроснабжения (внутриплощадочных).

При выполнении строительно-монтажных работ специализированной подрядной организацией выдается акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2б, который входит в перечень документов и (или) сведений, предоставляемых гражданином в местный исполнительный и распорядительный орган для получения [возмещения части расходов на выполнение работ по электроснабжению эксплуатируемого жилищного фонда](#).

Выполнение электрофизических измерений могут осуществлять юридические лица или индивидуальные предприниматели (далее – специализированные лаборатории), имеющие право на осуществление данного вида экономической деятельности.

Необходимую информацию о специализированных лабораториях можно получить на [сайте Белорусского государственного центра аккредитации](#).

Справочно. В рамках оказания комплекса работ (услуг) по принципу «одно окно» по присоединению к электрической сети электроустановок объекта электроснабжения гражданина филиалы РУП-облэнерго могут оказать услугу по выполнению электрофизических измерений.



ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ

Присоединение (подключение) электроустановок объектов электроснабжения граждан к электрическим сетям, находящимся в

хозяйственном ведении РУП-облэнерго, осуществляется филиалами «Электрические сети» РУП-облэнерго, их структурными подразделениями, в рамках реализации договора на присоединение электроустановок к электрической сети.

Для организации работ по присоединению электроустановок к электрическим сетям гражданину необходимо подать в филиал «Электрические сети» РУП-облэнерго, его структурное подразделение, заявление на подключение электроустановок гражданина к электрической сети по [форме](#), определяемой Министерством энергетики, а также в орган госэнергогазнадзора - [заявление](#) о получении акта осмотра (допуска) электроустановки.

Справочно. Заявление о получении акта осмотра (допуска) подаётся в орган госэнергогазнадзора после оформления в филиале «Электрические сети» РУП-облэнерго, его структурном подразделении, акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей (электроустановок) и эксплуатационной ответственности сторон. Более подробную информацию о порядке присоединения (подключения) электроустановок объектов электроснабжения граждан к электрическим сетям, находящимся в хозяйственном ведении РУП-облэнерго, можно получить ознакомившись с [Правилами электроснабжения](#).